



JAARVERGADERING ASSEMBLEE GENERALE

9 MEI/MAI 2023

- | | |
|---|---|
| 1. Rapport de gestion | 1. Beheersverslag |
| 2. Rapport du commissaire | 2. Verslag van de commissaris |
| 3. Approbation des comptes
Distribution d'un dividende (1,10 € net) | 3. Goedkeuring van de jaarrekening
Uitkering van één dividend (1,10 € netto) |
| 4. Rémunérations variables | 4. Variabele beloningen |
| 5. Rapport de rémunération | 5. Remuneratie verslag |
| 6. Décharge aux administrateurs | 6. Kwijting aan de bestuurders |
| 7. Décharge au commissaire | 7. Kwijting aan de commissaris |
| 8.-15. Reconduction d'administrateurs | 8.-15. Verlenging van bestuurdersmandaten |
| 16.-19. Nomination de 4 administrateurs | 16.-19. Benoeming van 4 bestuurders |
| 20. Affectation de 150. 000 € pour les projets
de développement en RDC | 20. Aanwending van 150. 000 € voor
ontwikkelingsprojecten in de DRC |

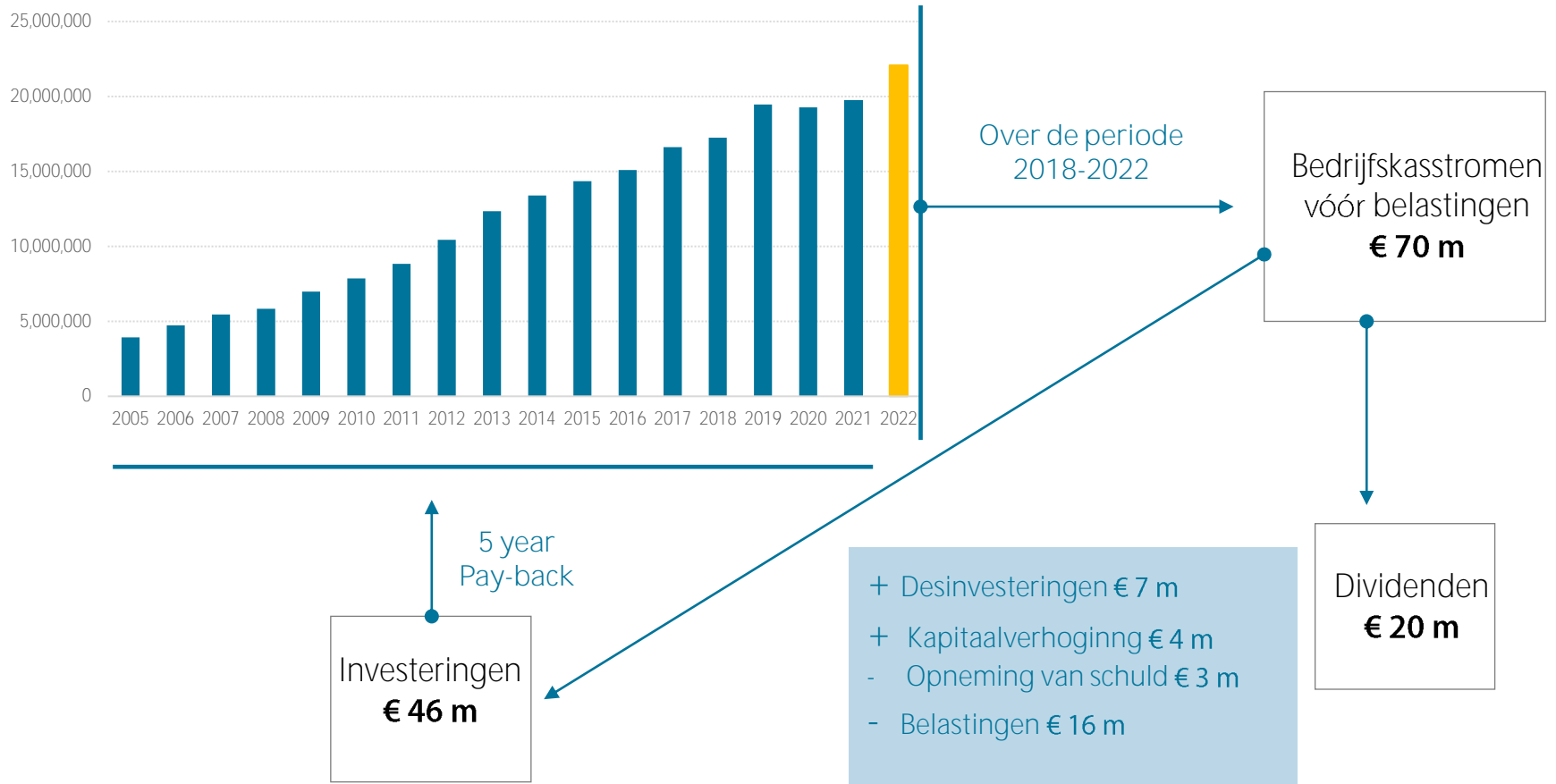


SILIKIN VILLAGE

VIDEO

RESULTATEN (DUIZEND EUR)	2018	2019	2020	2021	2022
Opbrengsten	18.869	21.691	21.868	22.727	27.432
Groei	4 %	15 %	1 %	4 %	21 %
Recurrente EBITDA *	10.111	11.213	11.663	11.651	13.109
Groei	1 %	11 %	4 %	0 %	13 %
Recurrent bedrijfsresultaat **	7.168	7.831	7.863	8.002	8.891
Groei	2 %	9 %	0 %	2 %	11 %
Nettoresultaat (aandeel van de groep)	12.909	10.771	4.569	5.205	8.352
Groei	184 %	-17 %	-58 %	14 %	60 %
Kasstroomen (k EUR)					
Kasstroomen uit bedrijfsactiviteiten	11.742	10.744	8.591	9.648	13.196
Kasstroomen uit investeringsactiviteiten	(5.416)	(1.040)	(5.822)	(8.916)	(17.409)
Kasstroomen uit financieringsactiviteiten	(4.436)	(6.501)	(4.557)	(1.778)	3.743
Liquide Middelen op 31 December	5.564	8.767	6.979	5.933	5.463

HUURINKOMSTEN



	2020	2021	2022
COMPTE DE RESULTAT (en k EUR)			
Ventes et prestations	3.933	3.934	4.155
Coût des ventes et prestations	-2.716	-2.87	-2.905
Bénéfice opérationnel	1.217	1.063	1.251
Résultat financier	670	653	777
Bénéfice opérationnel ordinaire	1.887	1.716	2.028
Résultats non récurrents	647	670	697
Bénéfice de l'exercice avant impôt	2.534	2.386	2.725
Impôt sur le résultat	-23	10	-46
Bénéfice de l'exercice à affecter	2.511	2.395	2.679
PROPOSITION D'AFFECTATION DU BENEFICE			
Bénéfice de l'exercice	2.510.975 EUR	2.395.385 EUR	2.679.469 EUR
Bénéfice reporté	20.732.117 EUR	18.420.953 EUR	15.368.544 EUR
Bénéfice à affecter	23.243.092 EUR	20.816.338 EUR	18.048.013 EUR
Rémunération du capital	-4.633.118 EUR	-5.237.937 EUR	-5.761.736 EUR
Affectation à la réserve légale	-189.022 EUR	-209.857 EUR	0 EUR
Report à nouveau	18.420.952 EUR	15.368.544 EUR	12.286.277 EUR





FISTULA AID







KETEN VAN HOOP

VIDEO



YEMA-YEMA







VISITE DU ROI ET DE LA REINE

VIDEO

BACKUP SLIDES...

PROFIT & LOSS

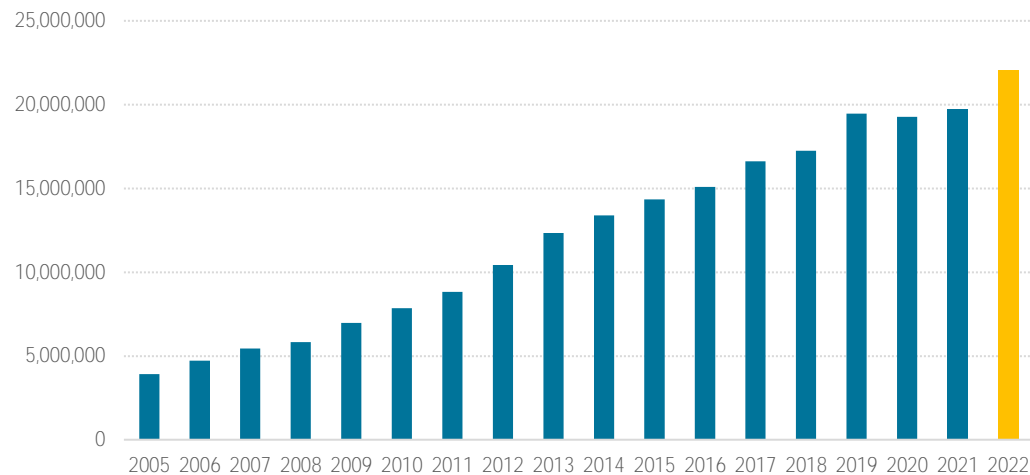
EUR 000	2018	2019	2020	2021	2022
Revenue from ordinary activities	18,869	21,691	21,868	22,727	27,432
Other recurring operating income	1,423	1,530	1,425	2,055	2,053
Recurring operating expenses	-10,127	-11,925	-11,521	-12,990	-16,376
Recurring EBITDA	10,165	11,296	11,773	11,791	13,109
<i>As % of turnover</i>	<i>50%</i>	<i>49%</i>	<i>51%</i>	<i>48%</i>	<i>44%</i>
Depreciation	-2,943	-3,382	-3,801	-3,649	-4,218
Recurring operating result	7,222	7,914	7,972	8,142	8,891
<i>As % of turnover</i>	<i>36%</i>	<i>34%</i>	<i>34%</i>	<i>33%</i>	<i>30%</i>
Non-recurring operating items	1,531	5,190	-1,716	-45	-154
Operating result	8,753	13,105	6,256	8,097	8,737
Financial expenses	-438	-223	-38	-35	-18
Donations to Corporate Social Responsibility activities	-54	-83	-109	-141	-145
Result before tax (for continuing operations)	8.261	12.799	6.108	7.922	8,574
Current taxes	-1,140	-3,183	-1,502	-1,467	-2,325
Result before deferred taxes	7,121	9,616	4,606	6.454	6,249
<i>As % of turnover</i>	<i>35%</i>	<i>41%</i>	<i>20%</i>	<i>26%</i>	<i>26%</i>
Deferred taxes	5,811	1,176	-25	-1,242	2,118
Net result after tax	12,932	10,793	4,581	5,212	8,366
Consolidated net result (Group's share)	12,909	10,771	4,569	5,205	8,352

CASH-FLOWS

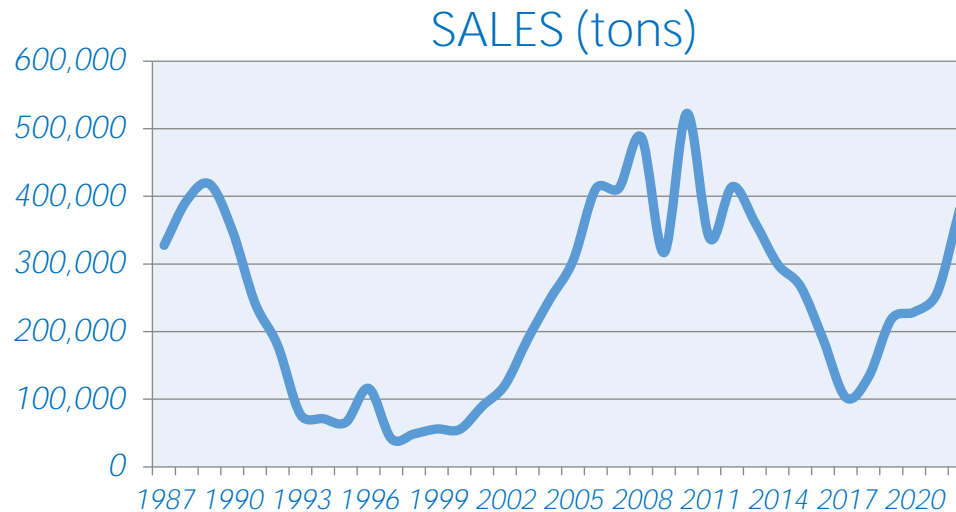
EUR 000	2018	2019	2020	2021	2022
Cash and cash equivalents at the beginning of the year	3,674	5,564	8,767	6,979	5,933
Operating cash-flow after tax	8,892	10,038	9,986	10,313	10,879
Changes in net working capital	2,850	706	-1,395	-665	2,318
Cash flows from operating activities	11,742	10,744	8,591	9,648	13,196
Investments	-6,180	-7,483	-6,120	-8,942	-17,420
Divestments	764	6,443	298	26	10
Cash flows from investment activities	-5,416	-1,040	-5,822	-8,916	-17,409
Dividends	-2,886	-3,442	-4,101	-4,633	-5,238
Increase in capital			1,890	2,099	0
Change in debt	-1,550	-3,059	-2,346	756	8,981
Cash flows from financing activities	-4,436	-6,501	-4,557	-1,778	3,743
Net increase (decrease) of cash and cash equivalents	1,890	3,203	-1,788	-1,046	-470
Cash and cash equivalents at year's end	5,564	8,767	6,979	5,933	5,463

REAL ESTATE (EUR 000)	2018	2019	2020	2021	2022	Var.
Revenue from ordinary activities	17,305	19,230	19,331	19,730	22,083	11.9%
Recurring operating result	8,638	9,300	9,065	9,118	9,814	7.7%
Operating result	10,016	14,420	8,648	9,073	9,660	6.5%
Result before deferred taxes	7,224	10,013	6,203	6,838	6,886	0.7%
Net result (Group's share)	13,148	10,924	5,593	5,351	8,696	62.5%

RENTAL INCOME



CARRIGRES (EUR 000)	2018	2019	2020	2021	2022	Var.
Revenue from ordinary activities	1,612	2,460	2,556	2,959	5,349	84.6%
Recurring operating result	-261	-71	-39	231	668	183.4%
Operating result	-109	-69	-1,339	231	668	183.4%
Result before deferred taxes	248	193	-1,029	381	640	67.7%
Net result (Group's share)	335	248	-617	452	759	68.0%





TEXAF

www.texaf.be