



JAAVERGADERING ASSEMBLEE GENERALE

14 MEI/MAI 2019

VASTGOED



- Aflevering van 1^{ste} fase van Bois Nobles (24 appartementen en 12 villa's)
- 1,5M € winst uit eerste betalingen voor onteigening

CARRIGRES



- Kostenbesparing acties
- Terugkeer naar (lichte) winst

DIGITAL



- 1M € investering in Partech Africa
- Beslissing om een digitale hub op te starten in Kinshasa

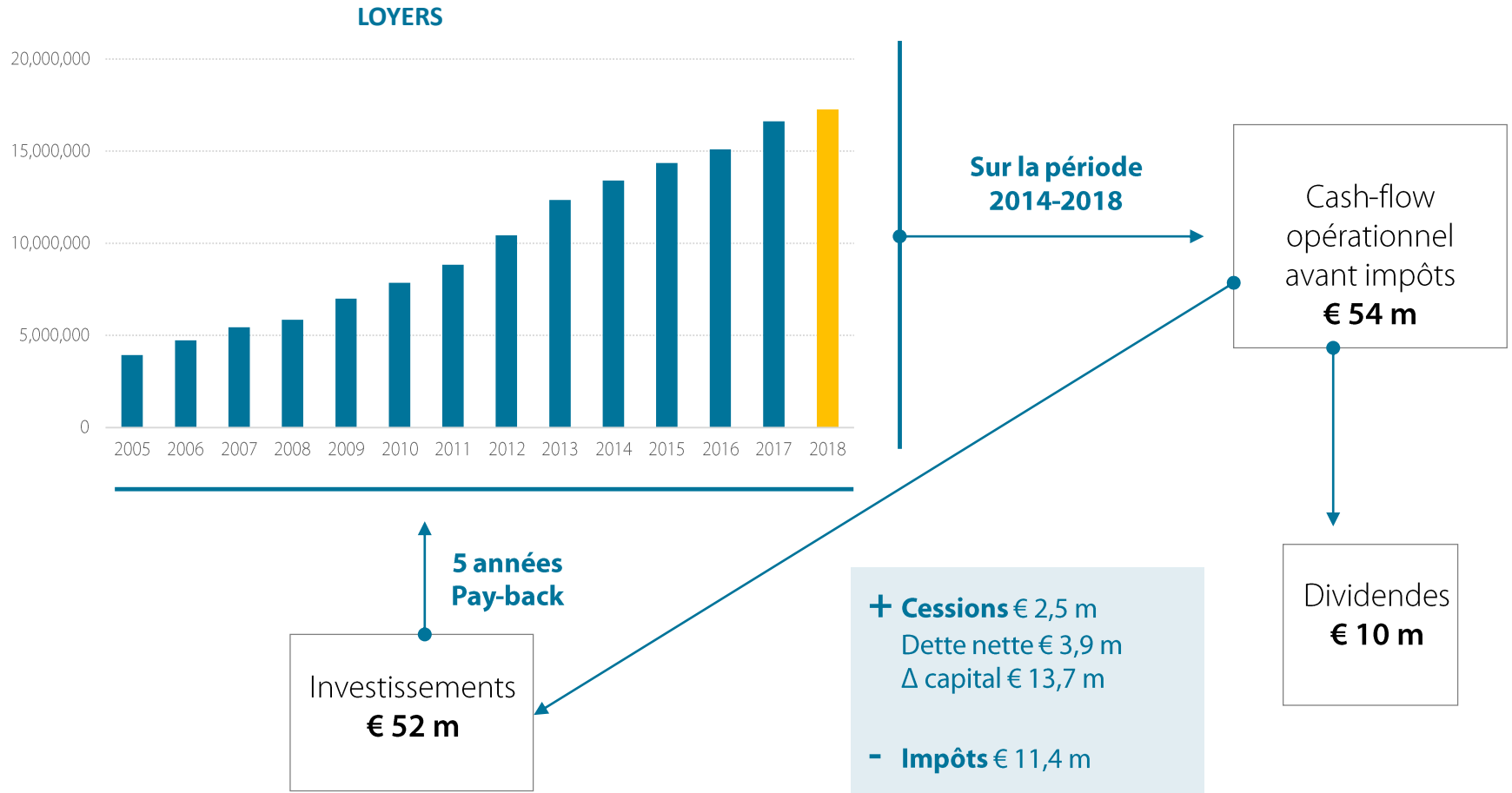
WERK AAN DE GANG : KINSUKA PROJECT



**1.500 wooneenheden &
40.000 m² kantoor,
gemeenschapsgebouwen,
kleinhandel & opleiding**

	Paramètres	Valeur (M €)
Centre ville	650 €/m ²	65,7
Kinsuka	35 €/m ²	35,0
Provinces		1,2
NON CONSTRUIT		101,9
Bâtiments neufs ou en bon état	12% rendement	128,2
Bâtiments à démolir ou rénover	650 €/m ²	94,4
CONSTRUIT		222,6
TOTAL		324,5

LE MODELE ECONOMIQUE



Toekenning van 81k € in 2018 + 30k € voor het Africa-Museum

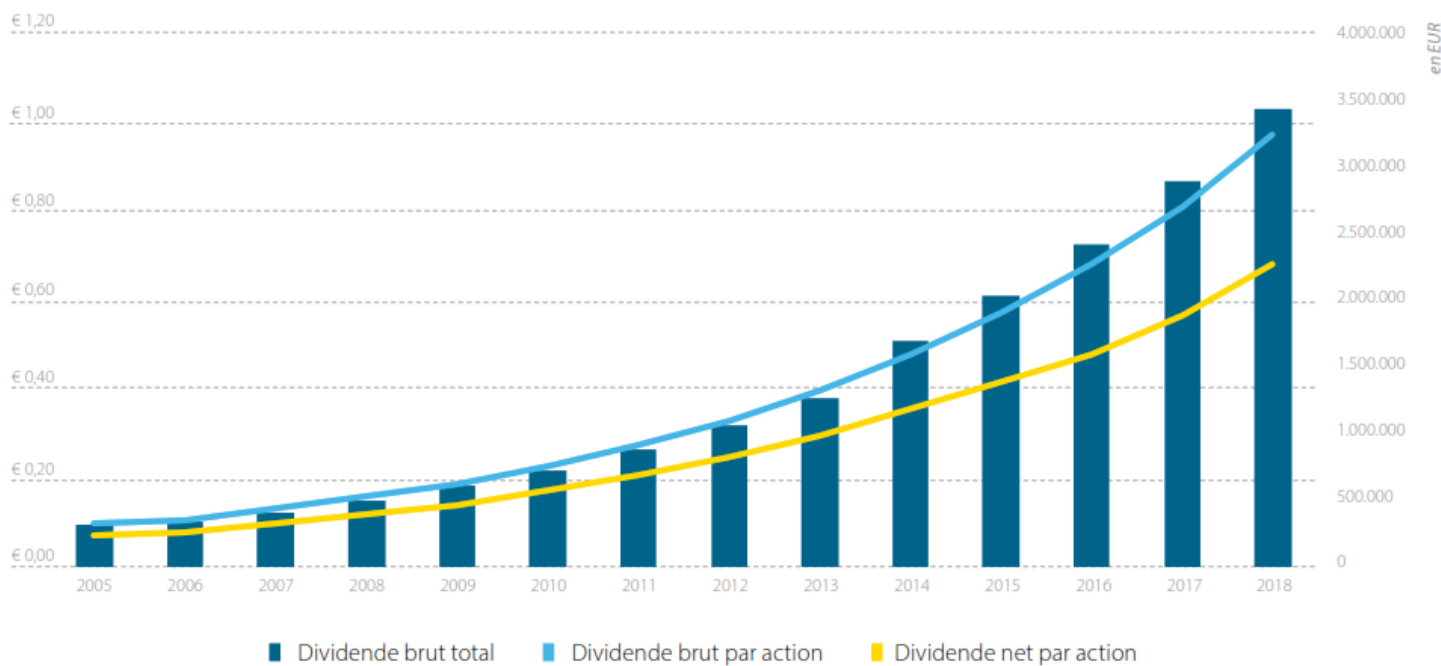


9



YEMA-YEMA

DIVIDENDE PAR ACTION	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
In € (brut)	0,16	0,19	0,23	0,28	0,33	0,40	0,48	0,58	0,69	0,81	0,97
Variation	20%	21%	20%	21%	19%	20%	33%	20%	19%	19%	19%





TEXAF

www.texaf.be