

DE TIJD (Donderdag 10 februari 2005)

Winst Texaf stijgt met 47 procent

(tijd-nieuwslijn/tijd) - De beursgenoteerde holding Texaf boekte in 2004 een geconsolideerde nettowinst van 605.000 euro. Dat is 47 procent meer dan het jaar ervoor.

De opbrengsten klommen vorig jaar met 41 procent tot 1,25 miljoen euro en het bedrijfsresultaat verdubbelde tot 455.000 euro. De stijging van de op-

brengsten is vooral te danken aan de groei van de huurinkomsten in Congo, het land waar Texaf actief is. Ook de steengroeve Carrigres in Kinshasa deed het beter.

Texaf verwacht dat de sterke vraag naar grind ook in 2005 voortduurt.

Het metaalconstructiebedrijf Mecelco beleeft daarentegen

minder goede tijden. Door de geplande oprichting van de nieuwe textielgroep Congotex komen de vastgoedactiviteiten en de industriële activiteiten van Texaf in meerdere vennootschappen terecht.

Congotex is een joint venture tussen de internationale Chinese groep CHA en de Texaf-dochter UtexAfrica.

L'ECHO (Jeudi 10 février 2005)

Résultats en hausse pour Texaf et création d'une filiale au Congo

LA SOCIÉTÉ financière Texaf, très impliquée en république démocratique du Congo, a annoncé ses résultats pour l'année 2004.

Les comptes consolidés (qui n'intègrent pas les filiales congolaises) présentent un résultat courant positif à hauteur de 482.595 EUR. Ce chiffre s'inscrit dans la ligne du redressement opéré depuis 2000. Il s'explique principalement par un accroissement des revenus locatifs au Congo et ce malgré un retard dans les travaux des nouvelles constructions qui ne contribueront au résultat qu'à partir de janvier 2005.

La hausse de l'activité immobilière explique en grande partie la hausse des charges d'exploitation, dont le poste amortissements qui passe de 33.981 EUR à 61.836 EUR. Au final, le groupe Texaf présente un résultat net

de 605.522 EUR, soit 1,90 EUR par titre.

L'entreprise est à la veille de la création d'un nouveau groupe textile en RDC. Il s'agit du projet Congotex, une joint-venture qui réunira sa filiale textile UtexAfrica et le groupe chinois Cha Textiles.

L'audit en cours des comptes d'UtexAfrica constitue le dernier préliminaire au démarrage effectif de Congotex prévu pour le 1^{er} mars de cette année.

Comme prévu, la carrière Carrigres à Kinshasa a connu une activité soutenue et supérieure à celle de 2003. Le demande de pierres pour la construction de routes demeure importante et il devrait en être de même cette année. Enfin, l'atelier de construction métallique Mecelco reste dans une situation précaire. Aucune reprise n'a pu être amorcée en 2004. ■