

TEXAF

SOCIETE ANONYME - NAAMLOZE VENNOOTSCHAP

INFORMATION TRIMESTRIELLE

10.05.2019

INFORMATION REGLEMENTEE

Les activités du groupe **TEXAF** en RDC ont évolué comme suit au cours du 1^{er} trimestre

- Les loyers de l'activité immobilière (location de biens résidentiels et de surfaces de bureaux à Kinshasa) s'établissent à EUR 4,7 millions pour le trimestre, en hausse de 10% par rapport à la période comparable de 2018. Cette augmentation provient des 36 logements de la première phase du nouveau projet « Bois Nobles » qui ont été mis sur le marché au 2^{ème} semestre 2018. 6 villas supplémentaires dans ce projet seront disponibles au deuxième semestre 2019.



Projet « Bois Nobles »

- **CARRIGRES** (carrière de grès à Kinshasa). Le chiffre d'affaires du premier trimestre 2019 s'établit à EUR 0,4 million, en hausse de 33% par rapport à la même période de 2018 qui était particulièrement faible, et l'activité continue à générer un léger bénéfice.
- L'aménagement du hub **TEXAF DIGITAL** est en bonne voie et celui-ci devrait ouvrir ses portes avant la fin de l'année.

*TEXAF, constituée en 1925, est l'unique société d'investissements à vocation industrielle, immobilière et agricole, cotée sur Euronext, ayant à ce jour toutes ses activités et filiales en République Démocratique du Congo.
Cette cotation en bourse des activités congolaises et les obligations de bonne gouvernance et de transparence qui en découlent constituent un atout majeur du groupe pour la promotion du secteur formel en RDC.*

Contact: Philippe Croonenberghs, Président: +32 495 24 32 64
Jean-Philippe Waterschoot, CEO: +32 476 25 26 26 - +243 81 891 0525
Christophe Evers, CFO : + 32 495 24 32 60