

ACTIVITEITEN IN HET 1^{ste} KWARTAAL

De activiteiten van de **TEXAF**-groep in de DR Congo evolueerden gedurende het 1e kwartaal als volgt:

- De huurgelden van de **VASTGOED** tak (verhuur van residentieel vastgoed en kantooroppervlakken in Kinshasa) bedragen 5,4 miljoen EUR voor het kwartaal, een stijging met 16 % in vergelijking met de vergelijkbare periode van 2021. Dit is het resultaat van zowel de bijna volledige verdwijning van de huurleegstand als gevolg van de sanitaire maatregelen in 2020, als de verhuur van alle 33 nieuwe appartementen die tussen mei en juli 2021 zijn opgeleverd (Bois Nobles fase II). De bouw van de twee grootste woon- en kantoorprojecten van de groep wordt voortgezet. Het gaat om een complex met 94 appartementen (Promenade des Artistes) en een gebouw van 11.500 m² met kantoren, vergaderzalen en gemeenschappelijke ruimten voor de digitale sector (Silikin Village fase III).
- **CARRIGRES** (zandsteengroeve in Kinshasa): De omzet van het eerste kwartaal 2022 bedraagt 0,8 miljoen euro, een stijging met 80 % in vergelijking met dezelfde periode van 2021. Inderdaad, lag de productie in het eerste kwartaal van 2021 bijna stil omdat het moeilijk was reserveonderdelen te krijgen voor de laad- en transportvoertuigen.



Silikin Village

- **SILIKIN VILLAGE**. Het enthousiasme dat zowel in de DRC als in het buitenland is ontstaan door de ingebruikname in 2020 en 2021 van de eerste gebouwen (2.700 m²) van het ondernemers- en digitale centrum **SILIKIN VILLAGE**, is zo groot dat veel start-ups en bedrijven hun belangstelling hebben bevestigd voor fase 3 van het project, die in 2023 bijna 11.500 m² aan extra ruimte zal bieden. Aan het ecosysteem worden verschillende opleidingsactiviteiten (Kinshasa Digital Academy, Institute of Cybersecurity and Infrastructure Safety, Play & Code Academy), incubatie (K-Impact) en acceleratie (Orange Prize for Social Entrepreneurship, Citypreneurs) aangeboden.

TEXAF werd opgericht in 1925 en is de enige beursgenoteerde vennootschap waarvan alle activiteiten zich situeren in de Democratische Republiek Congo. Momenteel zijn deze geconcentreerd op vastgoed, ontginning van steengroeves en digitalisering.

Deze beursnotering van de Congolese activiteiten en de verplichtingen betreffende goed beheer en transparantie die ermee gepaard gaan, vormen een belangrijke troef voor de groep in haar ontwikkeling en voor de promotie van de formele sector in de Democratische Republiek Congo.

Contact: Jean-Philippe Waterschoot, CEO: +32 476 25 26 26 - +243 81 891 0525

Christophe Evers, CFO: +32 495 24 32 60

Philippe Croonenberghs, Chairman: +32 495 24 32 64