

TEXAF PROPOSE LE PREMIER BÂTIMENT ECO-RESPONSABLE À KINSHASA



Caractéristiques générales

- panneaux solaires
- double vitrage
- éclairages LED
- groupe de secours (350 KVA)
- ascenseur
- accès PMR
- parking
- gardiennage et vidéo surveillance
- sécurité incendie
- fibre optique
- citerne de récupération des eaux de pluie

Immo@texaf-rdc.com

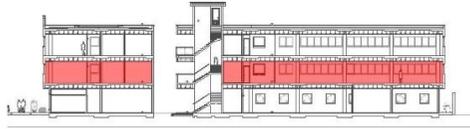
+243 81 81 29 046



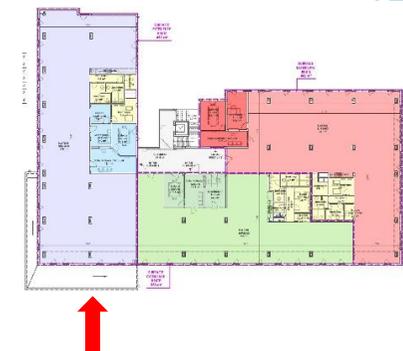
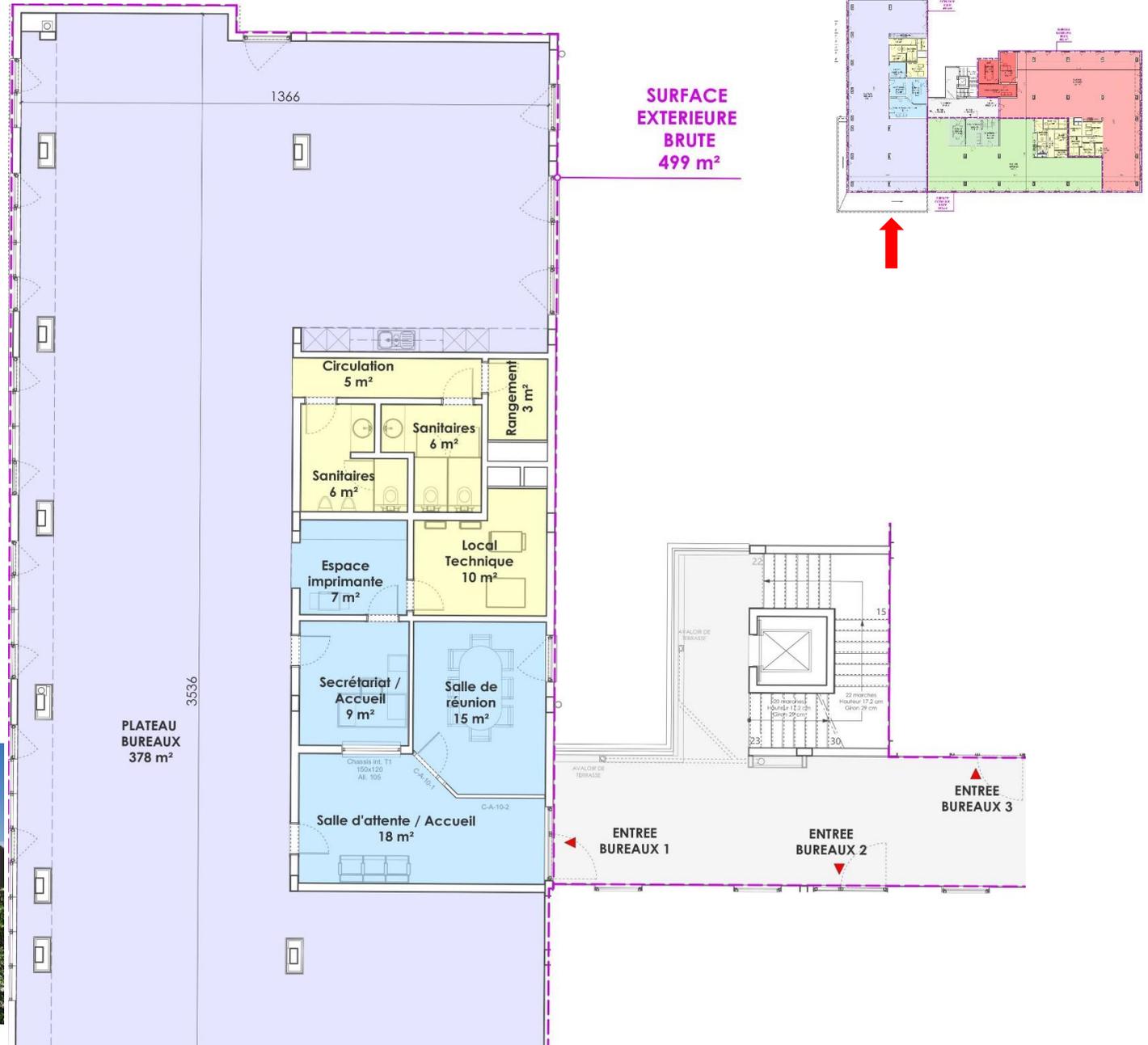
Nouveau bâtiment de 3 niveaux à la Gombe (à l'angle du Bld du 30 Juin et de l'avenue de la justice)
Plus de 2.000 m² de bureaux répartis en plateaux de 320 à 450m², disponibles dès novembre 2020

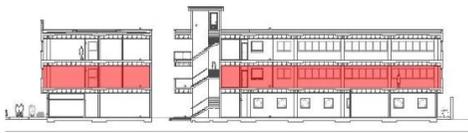


PREMIER ÉTAGE : PLATEAU 1.1

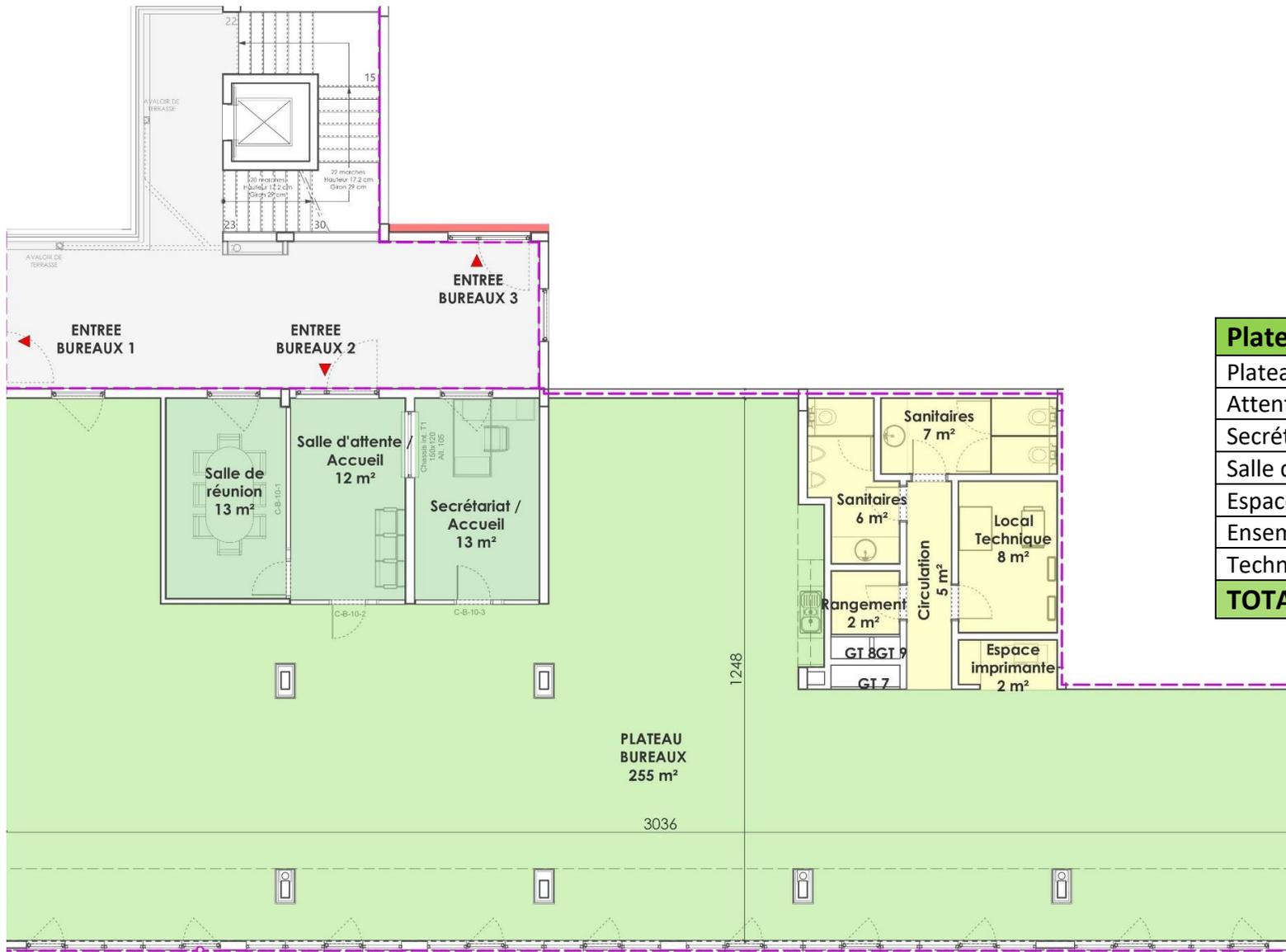
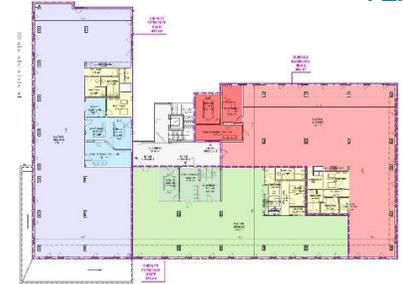


Plateau 1.1	
Plateau bureau	378 m ²
Attente accueil	18 m ²
Secrétariat	9 m ²
Salle de réunion	15 m ²
Espace impression	7 m ²
Ensemble WC	12 m ²
Technique et circulation	18 m ²
TOTAL	457 m²



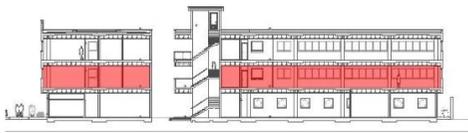


PREMIER ÉTAGE : PLATEAU 1.2

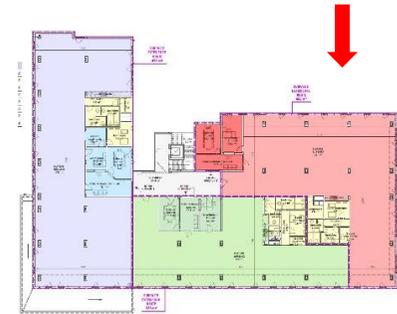


Plateau 1.2	
Plateau bureau	255 m ²
Attente accueil	12 m ²
Secrétariat	13 m ²
Salle de réunion	13 m ²
Espace impression	2 m ²
Ensemble WC	13 m ²
Technique et circulation	15 m ²
TOTAL	323 m²

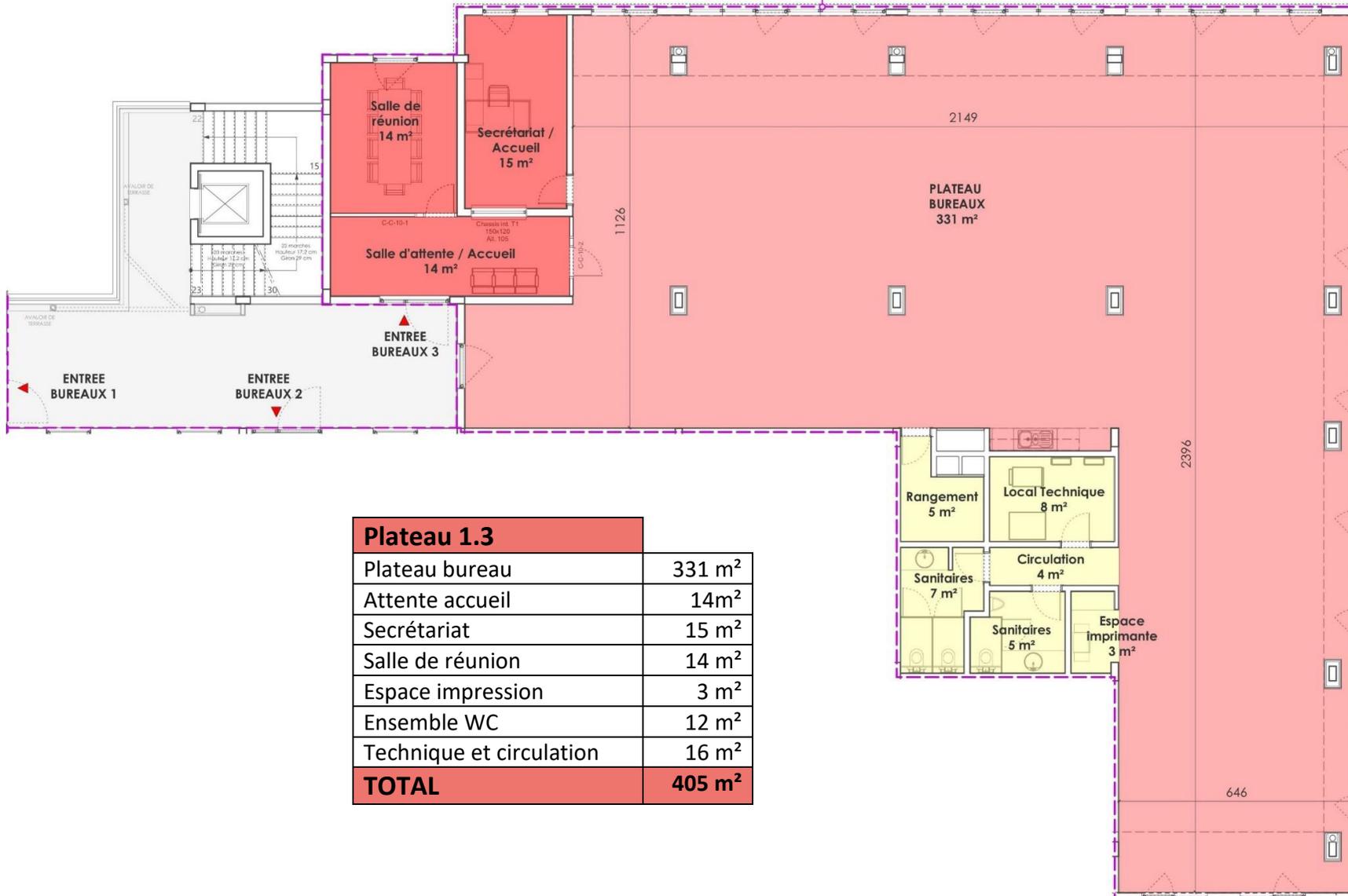
**SURFACE
EXTERIEURE
BRUTE
353 m²**



PREMIER ÉTAGE : PLATEAU 1.3

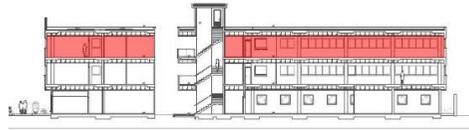


**SURFACE
EXTERIEURE
BRUTE
442 m²**

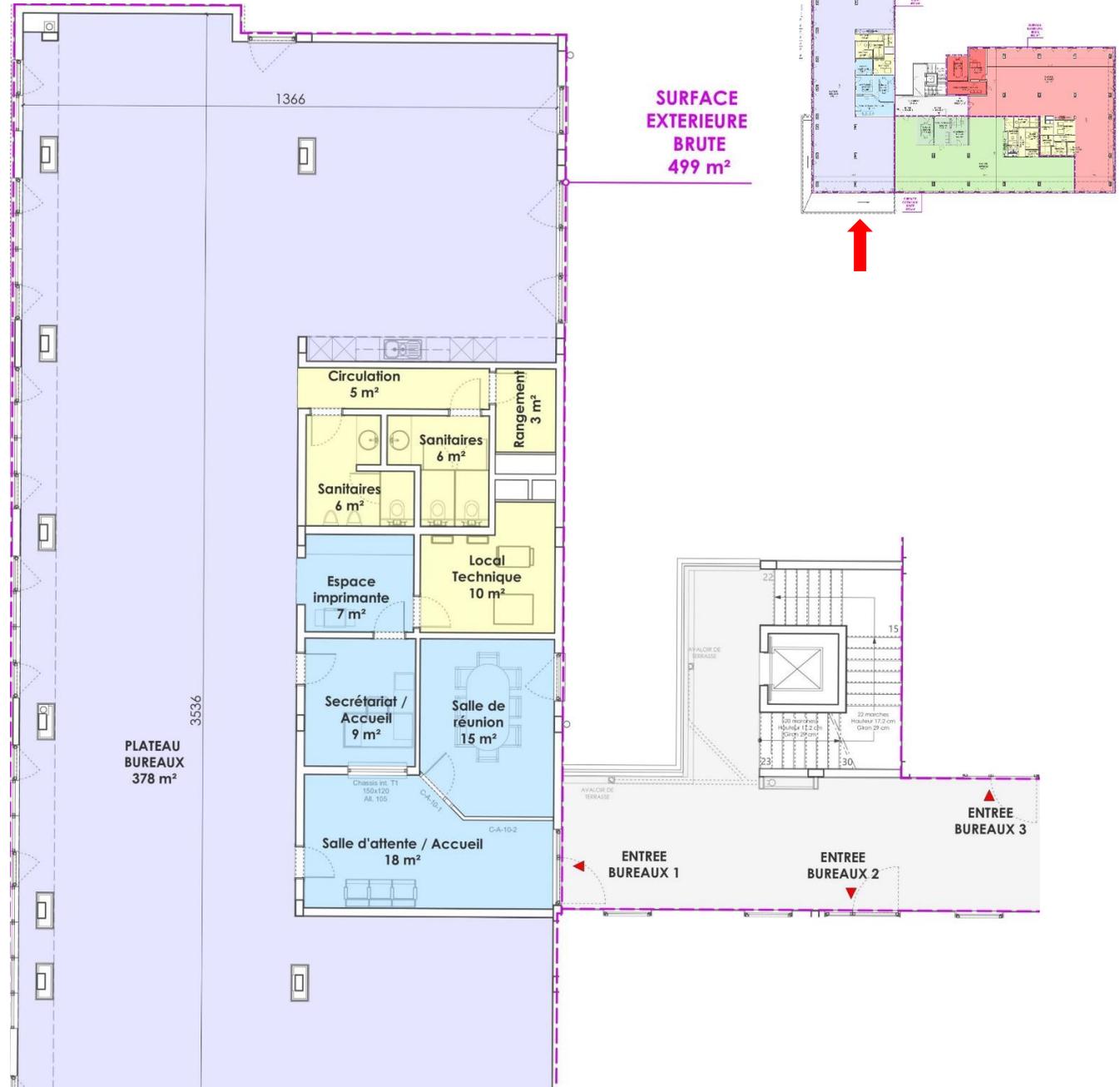


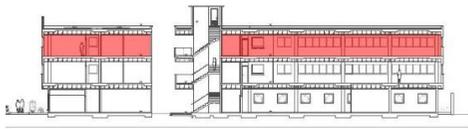
Plateau 1.3	
Plateau bureau	331 m ²
Attente accueil	14m ²
Secrétariat	15 m ²
Salle de réunion	14 m ²
Espace impression	3 m ²
Ensemble WC	12 m ²
Technique et circulation	16 m ²
TOTAL	405 m²

DEUXIÈME ÉTAGE : PLATEAU 2.1

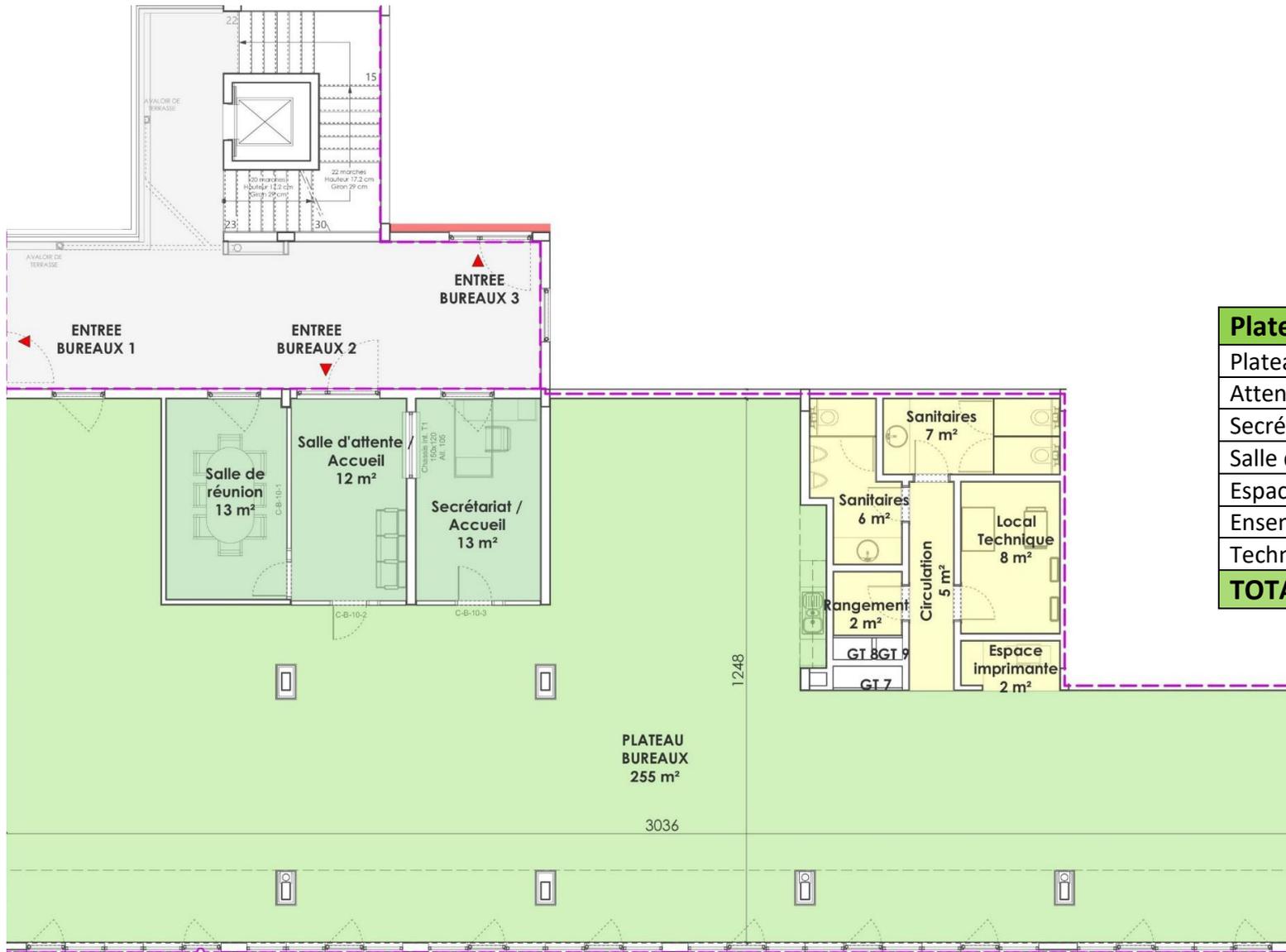
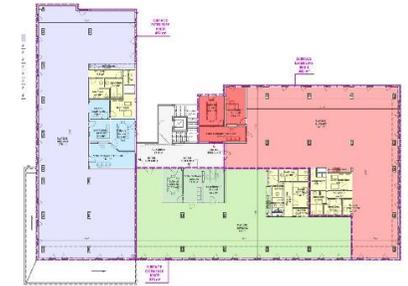


Plateau 2.1	
Plateau bureau	378 m ²
Attente accueil	18 m ²
Secrétariat	9 m ²
Salle de réunion	15 m ²
Espace impression	7 m ²
Ensemble WC	12 m ²
Technique et circulation	18 m ²
TOTAL	457 m²





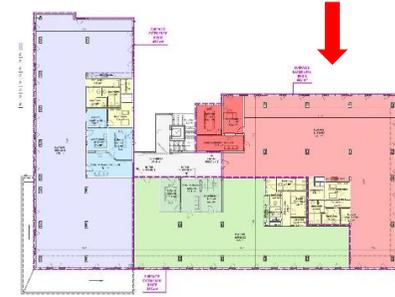
DEUXIÈME ÉTAGE : PLATEAU 2.2



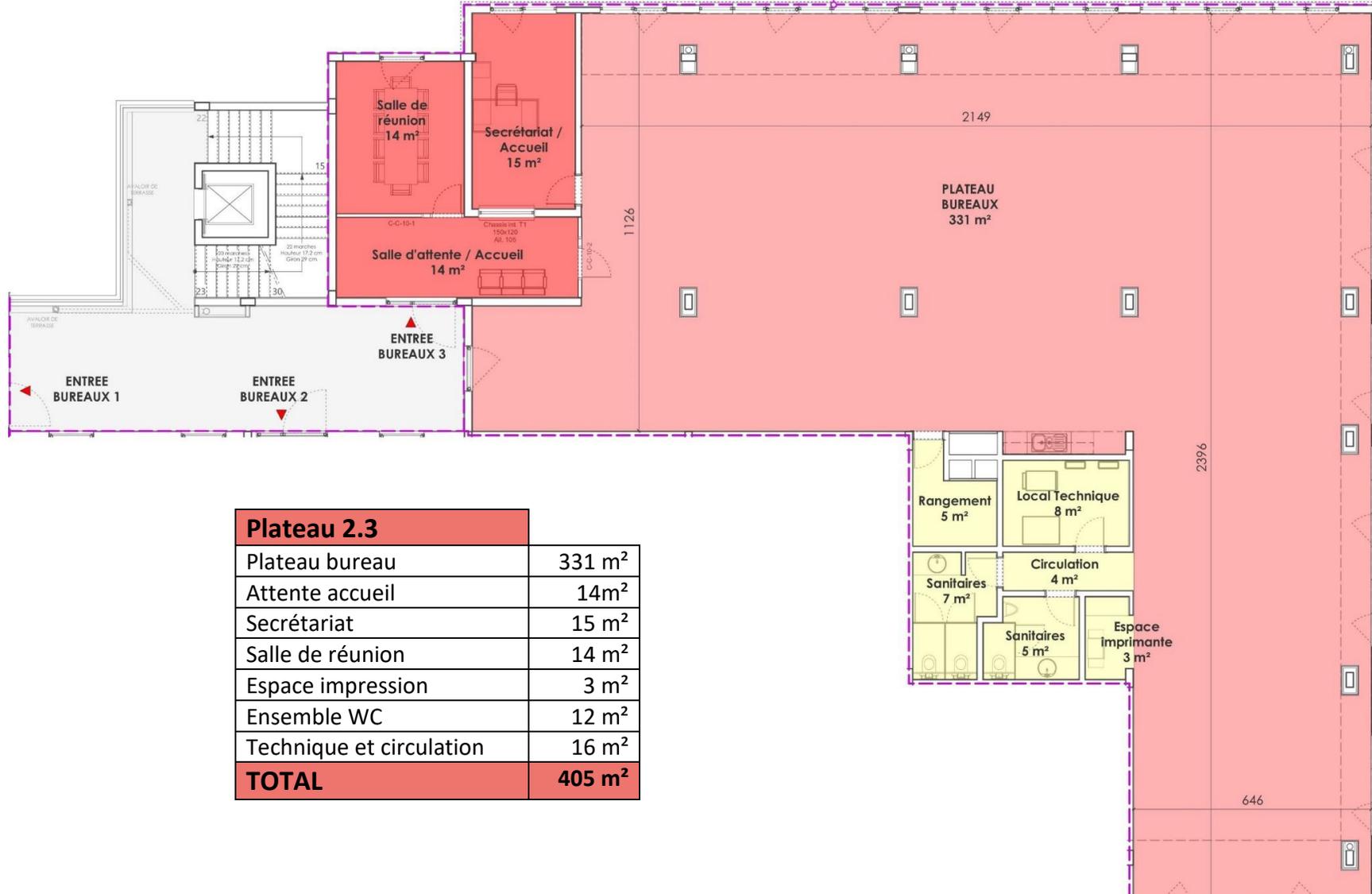
Plateau 2.2	
Plateau bureau	255 m ²
Attente accueil	12 m ²
Secrétariat	13 m ²
Salle de réunion	13 m ²
Espace impression	2 m ²
Ensemble WC	13 m ²
Technique et circulation	15 m ²
TOTAL	323 m²

**SURFACE
EXTERIEURE
BRUTE
253 m²**

DEUXIÈME ÉTAGE : PLATEAU 2.3



**SURFACE
EXTERIEURE
BRUTE
442 m²**



Plateau 2.3	
Plateau bureau	331 m ²
Attente accueil	14m ²
Secrétariat	15 m ²
Salle de réunion	14 m ²
Espace impression	3 m ²
Ensemble WC	12 m ²
Technique et circulation	16 m ²
TOTAL	405 m²

