

TUSSENTIJDSE VERKLARING

20 mei 2010

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

Algemene toestand

In de DRC lijkt de in 2009 opgetekende inflatie van 53 % beter onder controle te zijn en de vooruitzichten voor 2010 zijn het eens over een inflatiepercentage van 13 % in 2010.

Het proces dat beoogt in 2010 de buitenlandse schuld van Congo met 90 % af te bouwen, volgt normaal het voorziene schema.

De voorlaatste plaats op wereldvlak die de DRC in het rapport 2010 "Doing business" van de Wereldbank opnieuw bekleedt, baart de Congolese autoriteiten zorgen en men stelt vast dat er enkele maatregelen werden genomen om het ondernemingsklimaat te verbeteren.

Activiteiten van de TEXAF-groep

De zandsteenverkopen van **CARRIGRES** kennen sinds februari 2010 een sterke stijging: eind april bedraagt deze groei 58 % in vergelijking met de omzet tijdens de overeenkomstige periode in 2009. Deze stijging wordt in hoofdzaak verklaard door de verkopen aan Chinese ondernemingen die in 2009 **CARRIGRES** links hadden laten liggen. Het is echter onmogelijk te weten of deze verkoopstroom aan die ondernemingen duurzaam zal zijn. Grote wegenprojecten die werden toevertrouwd aan ondernemingen van andere nationaliteiten worden voorbereid en **CARRIGRES** heeft offertes ingediend. De voorlopige resultaten van de vergruizingsactiviteit van **CARRIGRES** haalden echter niet het peil van de verkopen. De gemiddelde verkoopprijs ligt ruim onder die van de overeenkomstige periode in 2009. Dit wordt verklaard door het aandeel van de verkoop van producten met geringe toegevoegde waarde, alsook door de commerciële inspanningen die werden geleverd om nieuwe klanten aan te trekken. Anderzijds registreert **CARRIGRES** een aanzienlijke, maar niet-recurrente negatieve weerslag van een voorraadvermindering.

Ondanks deze gegevens blijft de forecast voor 2010 in termen van EBT beter dan de resultaten die in 2009 werden opgetekend.

In tegenstelling tot het eerste kwartaal van 2009 werd de stad Lubumbashi niet getroffen door talrijke stakingen, die een negatieve weerslag hadden bij **MECELCO** dat een bevredigend eerste kwartaal 2010 kan voorleggen. De activiteit op het vlak van het onderhoud van treinwagons bijvoorbeeld vertegenwoordigt tijdens het eerste kwartaal 63 % van de activiteit over het hele jaar 2009. De ketelbouwactiviteit doet het eveneens beter dan 1 jaar geleden.

De ongerustheid situeert zich op het vlak van de onveiligheid in de stad, waar 's nachts in de woonwijken gewapende bendes de plak zwaaien.

De vastgoedsector van de **TEXAF** groep, zowel qua woningen als kantoren neemt nog altijd uitbreiding, met name door het opstarten van bouwplaatsen voor 2 nieuwe appartementsgebouwen, die in 2011 klaar zullen zijn om te worden verhuurd. Men stelt eveneens een toename vast van de vraag naar kantooroppervlakken op de vroegere industriële sites van **IMMOTEX**.

De DRC bereidt zich volop voor op de festiviteiten voor de vijftigste verjaardag van haar onafhankelijkheid. De **TEXAF**-groep staat in de belangstelling van tal van media.

Philippe Croonenberghs
CEO

TEXAF werd opgericht in 1925 en is momenteel de enige investeringsmaatschappij die actief is in industrie, financiën en vastgoed waarvan alle dochtermaatschappijen en activiteiten in de Democratische Republiek Congo gelegen zijn en die genoteerd is op Euronext.

Deze beursnotering van de Congolese activiteiten en de verplichtingen betreffende goed beheer en transparantie die ermee gepaard gaan, vormen een belangrijke troef voor de groep bij de promotie van de formele sector in de DRC.

Contact: Philippe Croonenberghs, CEO: +32 495 24 32 64