

DECLARATION INTERMEDIAIRE

13 novembre 2008

INFORMATION REGLEMENTÉE

EMBARGO : 16.45

BONNE TENUE DES ACTIVITES DE TEXAF EN RDC

Le troisième trimestre 2008 est une confirmation de l'évolution des 2 trimestres précédents, à savoir :

- Une croissance significative des activités industrielles.
CARRIGRES (la carrière de concassés) revoit à nouveau ses prévisions de résultats à la hausse. MECELCO (l'atelier de construction métallique à Lubumbashi) vient d'enregistrer une nouvelle commande importante à réaliser presque entièrement en 2009 et qui représente à elle seule l'équivalent de plus de 50 % du chiffre d'affaires de l'année passée et environ 1/3 des perspectives des ventes de 2008.
- En immobilier, une demande de logements et de surfaces de bureau très soutenue.
Utexafrica a démarré la construction de 3.780 m² pour 15 appartements destinés à la location fin de l'année prochaine.
En 2009 les revenus locatifs dépasseront 6 millions EUR.

La crise financière n'affecte pas les activités courantes du groupe TEXAF en RDC qui a financé sa croissance quasi exclusivement sur fonds propres.

La chute du prix des matières premières pourrait toucher le secteur minier et avoir un effet sur une partie de l'activité de MECELCO, même si à ce jour rien ne l'indique.

TEXAF demeure confiant dans l'atteinte de ses objectifs pour l'exercice en cours. Les prévisions du résultat opérationnel récurrent du groupe sont revues à la hausse.

Tenant compte de la situation actuelle, le groupe sera en mesure de poursuivre sa politique de distribution de dividendes mise en place il y a 3 ans.

Philippe Croonenberghs
CEO

TEXAF, constituée en 1925, est l'unique société d'investissements à vocation industrielle, financière et foncière, cotée sur Euronext, ayant à ce jour toutes ses activités et filiales en République Démocratique du Congo. Cette cotation en bourse des activités congolaises et les obligations de bonne gouvernance et de transparence qui en découlent constituent un atout majeur du groupe pour la promotion du secteur formel en RDC.

Contact: Philippe Croonenberghs, CEO: +32 495 24 32 64